

Bijlage 4 Algemene voorwaarden behorende bij beheercontract

Algemeen

1. De verplichtingen uit de beschikking op de gebiedsaanvraag, de provinciale subsidieverordening of subsidieregeling natuur- en landschapsbeheer 2016 en aanverwante Europese wetgeving zijn van toepassing op dit beheercontract.
2. De voorwaarden onder art. 1 houden onder andere in dat de deelnemer zich, bij het uitoefenen van zijn bedrijf moet houden aan de minimum vereisten (Randvoorwaarden), behorende bij een goede landbouwpraktijk. De Europese en nationale minimumnormen op het gebied van milieu, gezondheid en dierenwelzijn, de minimumeisen voor het gebruik van meststoffen en gewasbeschermingsmaatregelen, zijn van toepassing op dit contract.
3. Hoewel in sommige gevallen binnen de regeling stapeling van beheerpakketten mogelijk is, kan vanuit de overheid niet voor dezelfde activiteit tweemaal betaald worden via verschillende regelingen. De deelnemer is voor eventuele opgave daarvan in het e-GDI systeem zelf verantwoordelijk.
4. De deelnemer is verplicht om conform de opgave in Bijlage 1 op de afgesproken oppervlakte de afgesproken beheerpakketten onder de daarvoor geldende verplichtingen uit te voeren.
5. De pakketvoorwaarden (bijlage 2) zijn gekoppeld aan het jaar waarop het afgesloten beheer van start gaat. Wanneer er sprake is van een uitbreidingscontract blijven de pakketvoorwaarden ongewijzigd voor de beheereenheden die eerder zijn afgesloten.

Voorbeeld

In november 2015 heeft u een beheercontract ontvangen voor een tweetal beheereenheden met startdatum 1-1-2016. Voor deze twee beheereenheden gelden de beheereisen en aanvullende beheervoorschriften behorende bij beheerjaar 2016.

In november 2018 ontvangt u een nieuw beheercontract met daarin, naast de twee beheereenheden met startdatum 1-1-2016, ook drie beheereenheden met startdatum 1-1-2019. Voor deze drie toegevoegde beheereenheden gelden de pakketvoorwaarden behorende bij beheerjaar 2019.

Het jaar waarop het beheer op de gecontracteerde beheereenheid van start gaat, bepaalt welke versie van de pakketvoorwaarden geldt.

6. Partijen dienen zich te houden aan de voorwaarden en verplichtingen zoals verwoord in het door het collectief vastgestelde kwaliteitshandboek en uitgewerkt in het controle- en sanctiedocument (bijlage 3).

Deze algemene voorwaarden en het controle- en sanctieprotocol (bijlage 3) blijven gedurende de beheerperiode van kracht. Indien er sprake is van een update (alleen per ingang van een nieuw beheerjaar), dan geldt vanaf dat moment de meest actuele versie van deze documenten. De meest recente versie is te vinden op de website van het collectief.
7. De deelnemer is verplicht om mee te werken aan alle noodzakelijke toezicht, controle en monitoring op de naleving van zijn verplichtingen uit hoofde van dit beheercontract.
8. De deelnemer verleent toestemming aan het collectief, en aan de door de provincie aan te wijzen toezichthouder, dat zij toegang hebben tot in de bijgevoegde formulieren en kaarten aangegeven locaties. Dit om te controleren of de beheereenheden uit bijlage 1, conform de voorwaarden uit de beheerpakketten worden beheerd en/of onderhouden.

9.
De deelnemer verleent aan het collectief toestemming voor het verstrekken van persoonlijke (bedrijfs-)gegevens aan de provincie en de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RvO.nl). Dit betreft: KvK nummer (bij bedrijven), BSN (bij particulieren), beheereenheid nummer, pakketcode, locatie beheereenheid, oppervlakte beheereenheid en looptijd van het afgesloten beheerpakket per beheereenheid.

10.
Het collectief gebruikt het door u opgegeven mailadres voor het verzenden van mailings ten aanzien van uw beheer. In een Privacyverklaring op www.de-vala.nl geeft het collectief aan hoe zij om gaan met uw persoonlijke gegevens.

11.
De partijen verklaren alle op dit beheercontract betrekking hebbende documenten tot zeven jaar na afloop van dit beheercontract (digitaal) te bewaren.

Percelen

12.
Dit beheercontract heeft betrekking op de percelen, zoals aangegeven in bijlage 1, waarvan de deelnemer verklaart krachtens enige titel het landbouwkundig gebruik te hebben. De deelnemer zal desgevraagd aan het collectief de benodigde gegevens ter controle hiervan ter beschikking stellen.

13.
Indien de deelnemer als pachter de voormelde percelen in gebruik heeft, is de deelnemer verantwoordelijk voor de rechtmatigheid van het gebruik van die percelen voor agrarisch natuurbeheer als pachter. Door ondertekening van dit contract geeft de deelnemer aan dat uitvoering van agrarisch natuurbeheer op het gepachte mogelijk is.

14.
Het collectief mag het contract met terugwerkende kracht ontbinden als blijkt dat de deelnemer in zijn aanvullende pachtvoorwaarden beperkingen heeft die overeenkomen met de doelstelling van het afgesloten beheerpakket.

15.
Wanneer de deelnemer de uitvoering van de beheerpakketten niet kan nakomen, moet hij dit zo spoedig mogelijk melden bij het collectief, echter uiterlijk voor aanvang van de in het beheerpakket omschreven beheerperiode.

16.
Gedurende de looptijd van het beheercontract zijn geen wijzigingen mogelijk op botanisch graslandbeheer en het beheer van landschapselementen.

17.
Indien de deelnemer, voor het verstrijken van de contractduur, de percelen met daarop de in bijlage 1 genoemde beheereenheden verkoopt en/of de pacht beëindigt, stelt hij/zij het collectief daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis, doch uiterlijk 8 weken voordat de overdracht en/of beëindiging plaatsvindt.

18.
De deelnemer heeft de verplichting om via een kettingbeding vast te leggen dat bij overdracht van de eigendomssituatie of bij beëindiging van de pachtrelatie, de verplichtingen voor zover van toepassing volgens bijlage 1 en 5, worden voortgezet tot het einde van de contractperiode door de nieuwe gebruiker.

19.
In geval de deelnemer niet aan de verplichting, zoals verwoord in art. 18 kan voldoen, worden de financiële gevolgen van het niet nakomen van de overeengekomen verplichtingen, in rekening gebracht bij de deelnemer. Dit artikel is niet van toepassing indien er sprake is van faillissement of ingeval van overlijden van de deelnemer.

Tussentijdse wijziging

20. De deelnemer moet er rekening mee houden dat jaarlijks bij de evaluatie van het uitgevoerde beheer, op basis van ecologische kennis en ontwikkelingen, aanpassingen in het beheercontract (bijlage 1 en 5) kunnen plaatsvinden. Voor het zogenaamde 'last minute' beheer geldt hetzelfde, maar dan vinden aanpassingen nog tijdens het seizoen plaats.

21. Aanpassingen zoals bedoeld in art. 20 vinden plaats op basis van onderlinge afspraken tussen partijen. De wijzigingen worden vastgelegd in een aangepaste bijlage 1 met toelichting, welke door partijen als aanvulling op dit beheercontract wordt ondertekend.

22. Kleine wijzigingen in oppervlakte van de beheereenheid leiden niet tot een aangepaste bijlage 1. Een nieuw beheercontract wordt afgegeven bij wijzigingen van:

- > €75,- in de beheervergoeding, ofwel;
- > 5% van de oppervlakte van de beheereenheid als landschapselement, ofwel;
- > 2% van de oppervlakte van de beheereenheid als agrarisch perceel.

Vergoeding

23. De deelnemer ontvangt voor het uitvoeren van het beheer, zoals vermeld in bijlage 1, een jaarlijkse vergoeding. Deze wordt na afloop van het beheerjaar overgemaakt aan de deelnemer, binnen één maand nadat is uitbetaald door het Betaalorgaan (RvO.nl) aan het collectief. Voor het periodieke onderhoud aan landschapselementen wordt, zoals vermeld in onderdeel B van het beheercontract, een vergoeding uitgekeerd na uitvoering en melding van periodiek onderhoud.

24. De hoogte van de beheervergoeding is vermeld in bijlage 1.

25. De hoogte van de jaarlijkse vergoeding is mede afhankelijk van uw perceelregistratie bij RVO.nl en kan daardoor jaarlijks afwijken van bijlage 1. Als de oppervlakte van de percelen naar beneden wordt bijgesteld, zal deze gewijzigde oppervlakte ook gehanteerd worden voor uitbetaling van de jaarlijkse beheervergoeding. Bij vergroting van de oppervlakte, blijft de oppervlakte in bijlage 1 bepalend voor uitbetaling.

26. Het collectief is op grond van EU-regelgeving verplicht om sancties in het kader van de cross compliance te verrekenen met de door de deelnemer te ontvangen beheervergoedingen.

27. De RVO.nl legt het collectief een sanctie op wanneer tijdens controles is geconstateerd dat de deelnemer de in het beheercontract vastgelegde afspraken niet of niet volledig is nagekomen ten aanzien van de oppervlakte van de beheereenheden en/of de uitvoering van de beheerpakketten. De financiële gevolgen van de sanctie berekent het collectief door aan de deelnemer.

Looptijd en ontbinding

28. De looptijd van de overeenkomst is afhankelijk van het beheerpakket dat is afgesloten (zie bijlage 1):

- a. De overeenkomst heeft een looptijd van maximaal 3 jaar.
- b. De looptijd van de overeenkomst voor de beheerpakketten met een zwaar botanisch accent, bedraagt 1 jaar. Dit betreft de volgende pakketten:
 - 5 Kruidenrijk grasland
 - 13 Botanisch grasland

In het voorjaar van 2019 worden de beheereenheden met deze pakketten ecologisch getoetst. Als de uitslag van deze ecologische toets positief is, verlengt het collectief de overeenkomst voor de volgende twee jaar, al dan niet met aanvullende beheerafspraken buiten de reguliere pakketvoorwaarden. Als de ecologische toets negatief uitvalt, wordt de overeenkomst beëindigd.

29.

Dit beheercontract kan middels een aangetekende brief in de volgende gevallen tussentijds worden ontbonden:

- a. door een gezamenlijk besluit van de partijen.
- b. door het collectief: bij herhaald niet-nakomen van de verplichtingen door de deelnemer, waarvan de deelnemer door het collectief schriftelijk in kennis is gesteld.
- c. door de deelnemer: als door een besluit van RvO.nl, niet zijnde de uitvoering van een sanctie, de subsidie aan het collectief wordt verlaagd of stopgezet, met overeenkomstige gevolgen voor de uitbetaling van de vergoedingen zoals vermeld aan de deelnemer (bijlage 1).
- d. door het collectief: indien de deelnemer een vergoeding voor dezelfde beheeractiviteit ontvangt uit een andere subsidieregeling.

30.

Ontbinding op grond van art. 29 wordt tevens aangemerkt als een opzeggingsgrond van het lidmaatschap van het collectief.

Aansprakelijkheid

31.

Het collectief is voor het niet of niet volledig verkrijgen van de beheersubsidie, of voor het wijzigen van de beheerpakketten, slechts aansprakelijk voor schade geleden door de deelnemer, die rechtstreeks en uitsluitend het gevolg is van een aan het collectief toe te rekenen tekortkoming, met dien verstande dat elke aansprakelijkheid van het collectief is beperkt tot het bedrag dat per geval door haar aansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald.

Geschillen

32.

Alle geschillen betreffende de uitleg van dit beheercontract of haar uitvoering, worden onderworpen aan een geschillencommissie, die een advies geeft aan het bestuur op basis waarvan het bestuur een besluit neemt. Tegen het besluit staat beroep open bij de rechtbank door het instellen van een civielrechtelijke dagvaardingsprocedure.